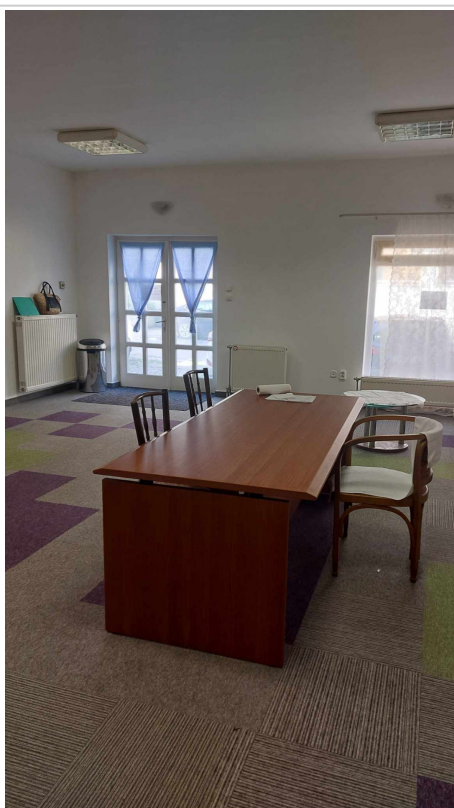


# Eladó Üzlethelyiség, 52 m<sup>2</sup>, Győr

**40 990 000 Ft** ( ~99 701 € )



|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #167201999        |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla             |
| <b>Belső állapot:</b>    | Jó                |
| <b>Külső állapot:</b>    | Jó                |
| <b>Fűtés:</b>            | Házközponti fűtés |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                 |
| <b>Kilátás:</b>          | Utcára            |
| <b>Tájolás:</b>          | Nyugat            |
| <b>Parkolás:</b>         | Utcán ingyenesen  |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Molnár Mónika**  
Ingatlan értékesítő

+36 30 201-7900  
monika.molnar@icpartner.hu

## Belvároshoz közeli üzlethelyiség/iroda

### Eladó üzlethelyiség, Győr frekventált részén, Belváros és Révfalu határában!

52 m<sup>2</sup>-es üzlethelyiség/iroda eladó Győr egyik legkeresettebb részén, Révfaluban.

Az ingatlan jelenleg egy nagy, világos térből áll, amely ideális üzleti tevékenységekhez vagy irodai munkához egyaránt. A helyiség lehetőséget ad arra, hogy kisebb átalakítással különböző munkaterületek jöjjenek létre, így több munkatárs is kényelmesen dolgozhat egy időben. Az iroda további része egy mosdó, valamint egy praktikus teakonyha étkezővel.

Az ingatlan egyedi gázfűtéssel és radiátoros hőleadással rendelkezik, jó állapotú, és azonnal birtokba is vehető.

A 20 éves épület előtt közvetlenül elhelyezkedő 2DB GÉPKOCSIBEÁLLÓ az ÁRBAN FOGLALTATIK! A belvároshoz közeli lokációnak köszönhetően, könnyen megközelíthető. Számos szolgáltatás, (étterem, kávézó, üzletek) a közelben. Ideális választás lehet vállalkozók, kisvállalkozások vagy akár startupok számára is.

Érdeklődni bővebben az alábbi telefonszámon lehet.