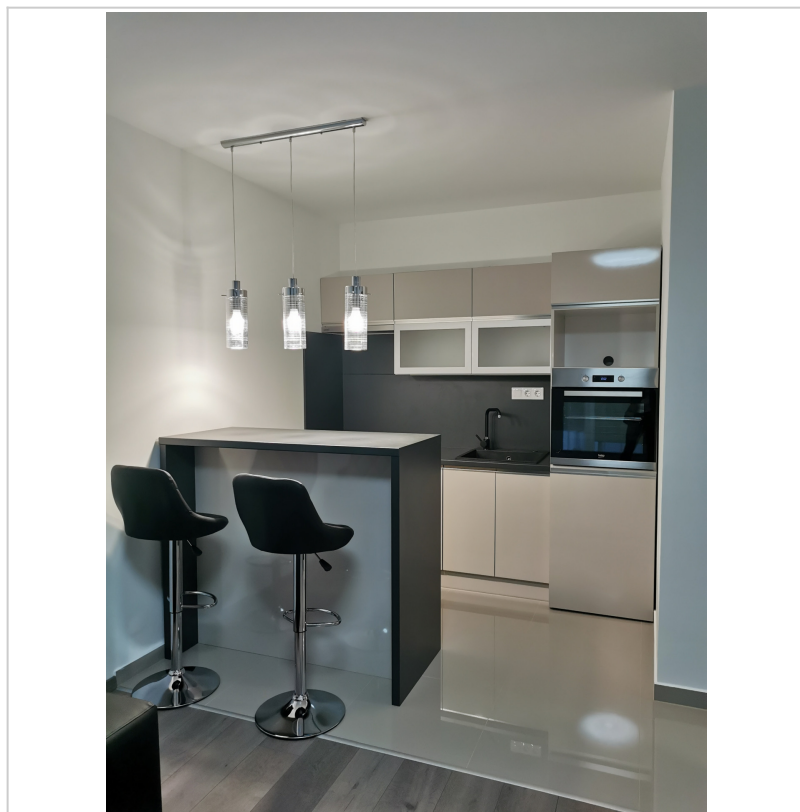


# Eladó Téglalakás, 47 m<sup>2</sup>, Győr

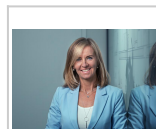
**53 400 000 Ft** ( ~134 958 € )



**Adatlap sorszáma:** #167201995

<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Házközponti egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	2020
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Beállón
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Hegedűs Henriett**

Vezető értékesítő

+36 30 201-7060

hegedushenriett@icpartner.hu

Győr- Révfaluban új lakás várja új tulajdonosát.

Lakóparki környezetben, néhány perc távolságra a Belvárostól, az Egyetemtól és a Duna parttól, liftes kialakítású, téglá társasház első emeletén található a lakás.

Jól bútorozott hálószoba, világos nappali, étkezőpulttal kialakított, gépesített konyha, fürdőszoba és előszoba elrendezésű  
Erkélye 9 m2, mely a nappaliból és a hálószobából is megközelíthető

A lakás nyílászárói korszerű műanyagok redőnnyel és szűnyoghálóval felszerelve  
Kellemes hőmérsékletről a nyári melegben a saját klíma gondoskodik, a téli hőmérsékletet pedig a padlófűtésre kiépített házközponti rendszer biztosítja, mely egyedileg szabályozható.

A rezszi minden eleme egyedi mérőkkel felszerelt, és tervezhetően alacsonyan tartható.

Gépkocsi parkolása zárt udvaron biztosított, melynek ára 2 M Ft

A lakás teljesen bútorozott és gépesített, jelenleg is megbízható bérlők lakják,