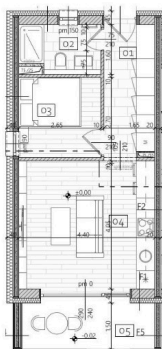


Eladó Téglalakás, 39 m², Bábolna

32 700 000 Ft (~82 682 €)

L1 típusú lakás

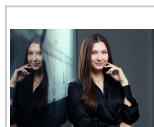
- alapterület: 36,84m²
- elrendezés: nappali + 1 szoba



helyiség	méret
01 - előtér	7,24 m ²
02 - fürdőszoba	3,96 m ²
03 - hálófülke	6,89 m ²
04 - nappali – konyha – étkező	18,75 m ²
összesen:	36,84 m²
+ 05 - terasz	

Adatlap sorszáma:	#167201979
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2024
Kilátás:	Udvari
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Árki Dominika
Ingatlan értékesítő

+36 30 201-6400
arkidominika@icpartner.hu

Értékálló befektetés és családi otthon Bábolnán

Akácfaliget lakópark fiatalos és modern kertvárosi környezetben épülő kétszintes, 3 épületből álló lakópark, melyben összesen 26 lakás kerül kialakításra.

A földszinti lakások mindegyike terasz és saját kertkapcsolattal, az emeleti lakások pedig kényelmes méretű erkélykapcsolattal rendelkeznek majd, így teremtve kényelmes életteret minden lakónk számára.

Változatos lakáskínálatot nyújtunk vásárlónk számára a 36 m²- es garzonlakástól a 66 m²- es három szobás lakásokig.

A kínált lakás az B épület I.emeletén található, alapterület 36,84 nm, terasz 7,03 nm, elrendezése nappali + 1 szobás

Emeltszintű szerkezetkész ára parkolóval 32.700.000 Ft

Gépkocsik parkolására felszíni parkolókat alakítunk ki, melyek ára 600.000, Ft+ Áfa, azaz 762.000, Ft

Tárolók külön megvásárolhatók bruttó 770.000 Ft-tól.

Lakóparkunk főbb műszaki paraméterei:

Társasház főfalazata 20 cm vastag hang- és hőszigetelt LEIER építőelem, mely 20 cm Austrotherm hőszigetelő rendszerrel biztosítja a BB Energetikai besorolást