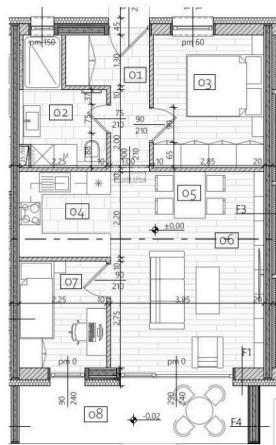


Eladó Téglalakás, 53 m², Bábolna

42 000 000 Ft (~102 157 €)

L3 típusú lakás

- alapterület: 52,51m²
- elrendezés: nappali + 2 szoba



helyiség	méret
01 - előtér	5,15 m ²
02 - fürdőszoba	5,72 m ²
03 - szoba	9,69 m ²
04 - konyha	5,17 m ²
05 - étkező	2,16 m ²
06 - nappali	18,28 m ²
07 - dolgozó	6,34 m ²
összesen:	52,51 m²

+ 08 - terasz

Adatlap sorszáma: #167201977

Szobák: 2 + 1

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Újszerű

Fűtés: Kondenzációs kazán

Építés éve: 2024

Kilátás: Udvari

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Parkolás: Beállón

Értékálló befektetés és családi otthon Bábolnán

Értékálló befektetés és családi otthon Bábolnán

Akácfaliget lakópark fiatalos és modern kertvárosi környezetben épülő kétszintes, 3 épületből álló lakópark, melyben összesen 26 lakás kerül kialakításra.

A földszinti lakások mindegyike terasz és saját kertkapcsolattal, az emeleti lakások pedig kényelmes méretű erkélykapcsolattal rendelkeznek majd, így teremtve kényelmes életteret minden lakónk számára.

Változatos lakáskínálatot nyújtunk vásárlónk számára a 36 m²- es garzonlakástól a 66 m²- es három szobás lakásokig.

A kínált lakás az A épület I.emeletén található, alapterület 52,51 nm, terasz 9,61 nm, elrendezése nappali + 2 szobás

Emeltszintű szerkezetkész ára parkolóval 42.000.000 Ft

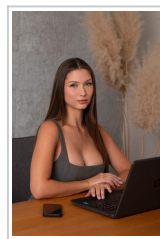
Gépkocsik parkolására felszíni parkolókat alakítunk ki, melyek ára 600.000, Ft+ Áfa, azaz 762.000, Ft

Tárolók külön megvásárolhatók bruttó 770.000 Ft-tól.

Lakóparkunk főbb műszaki paramétereit:

Társasház főfalazata 20 cm vastag hang- és hőszigetelt LEIER építőelem, mely 20 cm Austrotherm hőszigetelő rendszerrel biztosítja a BB Energetikai besorolást

Az Ön kapcsolattartója:



Árki Dominika

Ingatlan értékesítő

+36 30 201-6400

arkidominika@icpartner.hu