

Eladó Téglalakás, 42 m², Győr

40 200 000 Ft (~97 779 €)



Adatlap sorszáma:	#167201910
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2023
Tájolás:	Északkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Energ. tan.:	BB

Belvárosi kényelem

Győr- Belvárosának pezsgő közelségében, modern és karakteres megjelenésű új társasházban 45,7m²-es Nappali+1 szobás

Lakás ELADÓ!

Legújabb projektünk városközponti elhelyezkedéssel, a Domb utcában épül. A társasház négy szintes kialakítású, földszint és három emelet magas, liftes épület, melyben összesen 36db, változatos elrendezésű és méretű, egyterű és hálófülkés garzonok, valamint egy hálószobás lakások kapnak helyet. Minden lakás erkéllyel, vagy loggiával rendelkezik, a földszinti lakások esetében pedig terasz és saját kertkapcsolat kerül megvalósításra.

Az épület földszintjén privát tárolók és fedett gépkocsi parkolók, a zárt udvaron pedig további felszíni parkolók készülnek.

A kínált lakás az épület földszintjén található, alapterülete

42,4m²+8,2m² erkély

A kalkulált összeg a kulcsrakész árra vonatkozik.

Minőségi anyagokkal, a legmodernebb technológiával megvalósuló épületben 3 rtg.-ű alumínium borítású Internorm műanyag nyílászárókat építünk, redőny előkészítéssel.

Az otthonok fűtése és melegvíz ellátása részben gázkazánról, részben levegő-víz hőszivattyú rendszerről megoldott, padlófűtésre kiépítve, lakásonként egyedi

Az Ön kapcsolattartója:



Molnár Mónika

Ingatlan értékesítő

+36 30 201-7900
monika.molnar@icpartner.hu