

Eladó Téglalakás, 47 m², Győr

40 200 000 Ft (~104 102 €)



Győr- Belvárosának pezsgő közelségében, modern és karakteres megjelenésű új társasházban első között választhat új ingatlant.

Legújabb projektünk városközponti elhelyezkedéssel, a Domb utcában kerül megvalósításra.

A társasház négy szintes kialakítású, földszint és három emelet magas, liftes épület, melyben összesen 36db, változatos elrendezésű és méretű, egyterű és hálófülkés garzonok, valamint egy hálószobás lakások kapnak helyet. Minden lakás erkéllyel, vagy loggiával rendelkezik, a földszinti lakások esetében pedig terasz és saját kertkapcsolat kerül megvalósításra.

Az épület földszintjén privát tárolók és fedett gépkocsi parkolók, a zárt udvaron pedig további felszíni parkolók készülnek.

A kínált lakás az épület .3. emeletén található, alapterülete .46,07 m²+ 3,74 m² erkély

Emeltszintű szerkezetkész ára

Minőségi anyagokkal, a legmodernebb technológiával megvalósuló épületben 3 rtg.-ű Internorm nyílászárókat építünk, belső árnyékolóval.

Az otthonok fűtése és melegvíz ellátása gázkazán és levegő-víz hőszivattyú házközponti rendszer, lakásonként egyedi hőmennyiségmérővel és padlófűtésre kiépítve.

Adatlap sorszáma: #167201909

Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Nyugat
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belül nem fedett beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Energ. tan.:	BB

Az Ön kapcsolattartója:



Gábor Cecília
Értékesítő

+36 30 201-7999
ctpartner25@gmail.com