

Eladó Téglalakás, 34 m², Győr

32 300 000 Ft (~83 170 €)



Belvárosi garzon

Győr- Belvárosának pezsgő közelségében, modern és karakteres megjelenésű új társasházban elsők között választhat új ingatlant.

Legújabb projektünk városközponti elhelyezkedéssel, a Domb utcában épül. A társasház négy szintes kialakítású, földszint és három emelet magas, liftes épület, melyben összesen 36db, változatos elrendezésű és méretű, egyterű és hálófülkés garzonok, valamint egy hálószobás lakások kapnak helyet. Minden lakás erkéllyel, vagy loggiával rendelkezik, a földszinti lakások esetében pedig terasz és saját kertkapcsolat kerül megvalósításra.

Az épület földszintjén privát tárolók és fedett gépkocsi parkolók, a zárt udvaron pedig további felszíni parkolók készülnek.

A kínált lakás az épület földszintjén található, alapterülete 34m²+26,43m² kertkapcsolattal.

A kalkulált összeg a kulcsrakész árra vonatkozik.

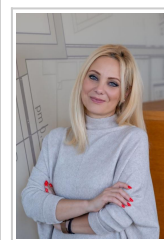
Minőségi anyagokkal, a legmodernebb technológiával megvalósuló épületben 3 rtg.-ű alumínium borítású Internorm műanyag nyílászárókat építünk, redőny előkészítéssel.

Az otthonok fűtése és melegvíz ellátása részben gázkazánról, részben levegő-víz hőszivattyú rendszerről megoldott, padlófűtésre kiépítve, lakásonként egyedi hőmennyiségmérővel.

Adatlap sorszáma: #167201908

Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	2023
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Kelet
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belül nem fedett beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Energ. tan.:	BB

Az Ön kapcsolattartója:



Molnár Mónika
Értékesítő

+36 30 201-7900
monika.molnar@icpartner.hu