

Eladó Téglalakás, 60 m², Pannonhalma

41 990 000 Ft (~107 769 €)



Adatlap sorszáma: #167201943

Szobák: 2

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Újszerű

Külső állapot: Kiváló

Fűtés: Házközponti egyedi méréssel

Építés éve: 2024

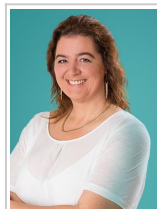
Kilátás: Panorámás

Tájolás: Kelet

Komfort: Összkomfort

Parkolás: Utcán ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Wagner Katalin
Értékesítő

+36 30 201-7600
wagnerkatalin@icpartner.hu

Csend, nyugalom és csodálatos kilátás az Apátságra!

Kiváló választás akár otthonának, akár befektetési céllal!

Pannonhalma központjához közel, csendes részen eladó egy Apátságra néző, nappali + 1 szobás, újszerű, bruttó 60 m²-es, 5 m² erkéllyel rendelkező, világos kis lakás. A ház magastető kialakítású, így igény esetén lehetőség van egy galéria létesítésére, amellyel egy hangulatos résszel növelhető az alapterület. A lakás keleti fekvésű, ezáltal az erkély kiválóan használható, hiszen délben és délután nem tűzi a nap, kellemes pihenést biztosít.

A ház, illetve a lakás új építésű, magas műszaki tartalommal rendelkezik. A beépített Internorm nyílászáróknak, a homlokzati hőszigetelésnek és a rendkívül gazdaságos házközponti, de egyedi mérős fűtésnek köszönhetően a lakás fenntartása, rezsi költsége kimondottan kedvező. A lakás harmonikus színekkel, burkolatokkal került befejezésre. A nappaliban hűtő-fűtő klíma biztosítja a kellemes hőérzetet.

A lakás kiváló választás akár fiatalok induló otthonának, vagy idősebbeknek, akik szeretik a csendet, nyugalmat, de mégis városias életérzést és kényelmet keresnek.

Emellett Pannonhalma, mint a Világörökség része, kedvelt turisztikai központ, rengeteg idelátogatóval, így Airbnb-s lakásnak is kiválóan használható.