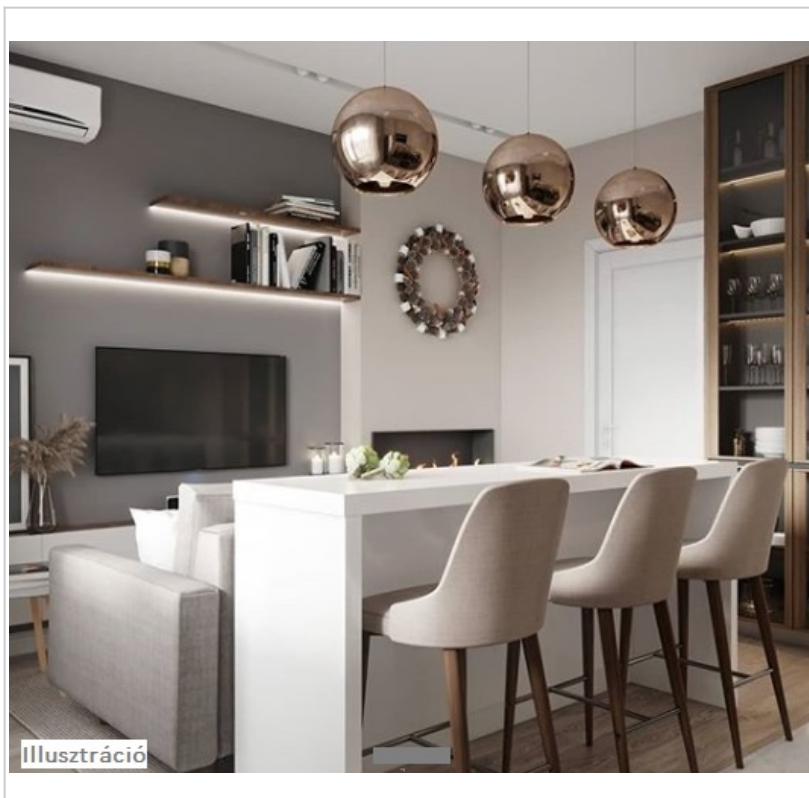


Eladó Családi ház, 91 m², 507 m² telek, Győrújfalú

34 900 000 Ft



Adatlap sorszáma:	#167200568
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2019
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Hedegűs Henriett
Vezető értékesítő

+36 30 201-7060
hedegushenriett@icpartner.hu

Szigetköz kapujában, Győrújfalú jól megközelíthető, régi utcájában most épülő ikerház leköthető

- **Három hálószoba**+ nagy nappali- konyha- étkező, fürdőszoba, terasz elrendezés,
- 91,15 m² alapterületű lakótér,
- 507 m² jól elszeparált kertrész,
- egyedi gázkazán fűtés, hőszigetelt falazat, három rétegű nyílászárók,
- 2020 tavaszi műszaki átadás

1. épület 91,15 m² lakótér, 507 m² kertrész- 34,9 M Ft

2. épület 103,09 m² lakótér, 1118 m² kertrész- 37,9 M Ft

A településen jól felszerelt bölcsőde, óvoda és általános iskola, és sok sportolási lehetőség is rendelkezésre áll.

Győrrel jól kiépített kerékpárút köti össze, autóval és tömegközlekedéssel is csupán néhány perc távolság a Belváros.

Családok számára ideális választás, CSOK igényelhető.

Hedegűs Henriett