

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ ÉS ADATVÉDELMI SZABÁLYZAT

C.T. & Partner Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9028, Győr, Rózsák tere 11, cégjegyzékszám: 08-09-017487, továbbiakban: Adatkezelő) a jelen Adatvédelmi Szabályzattal tesz eleget az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: Infó tv.) 20. §-a által előírt, személyes adatkezeléshez kapcsolódó, előzetes tájékoztatási kötelezettségének.

Fogalmak:

Érintett: bármely meghatározott, személyes adat alapján azonosított vagy – közvetlenül vagy közvetve – azonosítható természetes személy;

Személyes adat: az érintettel kapcsolatba hozható adat – különösen az érintett neve, azonosító jele, valamint egy vagy több fizikai, fiziológiai, mentális, gazdasági, kulturális vagy szociális azonosságára jellemző ismeret -, valamint az adatból levonható, az érintettre vonatkozó következtetés;

Hozzájárulás: az érintett akaratának önkéntes és határozott kinyilvánítása, amely megfelelő tájékoztatáson alapul, és amellyel félreérthetetlen beleegyezését adja a rá vonatkozó személyes adat – teljes körű vagy egyes műveletekre kiterjedő – kezeléséhez;

Tiltakozás: az érintett nyilatkozata, amellyel személyes adatának kezelését kifogásolja, és az adatkezelés megszüntetését, illetve a kezelt adat törlését kéri;

Adatkezelő: az a természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki vagy amely önállóan vagy másokkal együtt az adat kezelésének célját meghatározza, az adatkezelésre (beleértve a felhasznált eszközt) vonatkozó döntéseket meghozza és végrehajtja, vagy az adatfeldolgozóval végrehajtatja;

Adatkezelés: az alkalmazott eljárástól függetlenül az adaton végzett bármely művelet vagy a műveletek összessége, így különösen gyűjtése, felvétele, rögzítése, rendszerezése, tárolása, megváltoztatása, felhasználása, lekérdezése, továbbítása, nyilvánosságra hozatala, összehangolása vagy összekapcsolása, zárolása, törlése és megsemmisítése, valamint az adat további felhasználásának megakadályozása.

Adattörlés: az adat felismerhetetlenné tétele oly módon, hogy a helyreállítása többé nem lehetséges.

Az adatkezelés elvei

Személyes adat kizárólag meghatározott célból, jog gyakorlása és kötelezettség teljesítése érdekében kezelhető. Az adatkezelésnek minden szakaszában meg kell felelnie az adatkezelés céljának, az adatok felvételének és kezelésének tisztességesnek és törvényesnek kell lennie.

Csak olyan személyes adat kezelhető, amely az adatkezelés céljának megvalósulásához elengedhetetlen, a cél elérésére alkalmas. A személyes adat csak a cél megvalósulásához szükséges mértékben és ideig kezelhető.

A személyes adat az adatkezelés során mindaddig megőrzi e minőségét, amíg kapcsolata az érintettel helyreállítható. Az érintettel akkor helyreállítható a kapcsolat, ha az adatkezelő rendelkezik azokkal a technikai feltételekkel, amelyek a helyreállításhoz szükségesek.

Az Adatkezelő az Info törvény 7.§ az adatbiztonság követelményeinek eleget téve jár el.

Az adatkezelés céljai

Az adatkezelés célja: az [icgyor.ingatlan.hu](http://icgyor ingatlan.hu) honlapon található ingatlanok megvásárlása, bérlete, egyéb szolgáltatások iránt érdeklődő ügyfelek részére az ingatlan, a szolgáltatások ügyfelekkel való megismertetése, az ügyfelekkel való kapcsolattartással, ügyfelek visszahívása, válasz adása az ügyfelek által feltett kérdésekre, hírlevél küldése, továbbá az ezekhez kapcsolódó ügyviteli feladatok ellátása.

Az adatkezelés az Info törvény 65. § (3) bekezdése szerinti ügyfélkapcsolatban álló személyek adataira vonatkozik.

Adatkezelés jogalapja:

Az Infotv. 5. § (1) bekezdés a) pontja szerint személyes adat akkor kezelhető, ha ahhoz az érintett hozzájárul.

Az Infotv. 5. § (1) bekezdés a) pontja alapján az érintett (a továbbiakban: Érintett) önkéntes hozzájárulása alapján az alábbi adatokat adja meg ügyfélkapcsolat tartás céljából:

- › email cím
- › telefonszám
- › cím
- › vezetéknév, keresztnév

Az Érintett az icgyor.ingatlan.hu honlapon a fenti adatok önkéntes megadásával, a honlap használatával, adja meg az adatkezeléshez való hozzájárulást. A hozzájárulás kiterjed adatok gyűjtése, felvétele, rögzítése, rendszerezése, tárolása, felhasználása, törlése és megsemmisítése műveletekre is. Az Érintett az icgyor.ingatlan.hu honlapon a „visszahívást kérek” vagy az „írjon nekünk” rész kitöltési (adati megadásával) regisztrációval, továbbá papír alapú űrlap (nyomtatvány) kitöltésével közli az Adatkezelővel önkéntesen a fenti adatait, ahhoz az Adatkezelő fér hozzá. Az Adatkezelő időbeli korlátozás nélküli szigorú titoktartási kötelezettséget vállal az általa kezelt személyes adatok vonatkozásában, azokat az Érintett hozzájárulásától eltérően nem hozhatja harmadik személy tudomására.

A 16. életévét betöltött kiskorú érintett hozzájárulását tartalmazó jognyilatkozatának érvényességéhez törvényes képviselőjének beleegyezése vagy utólagos jóváhagyása nem szükséges.

Az Adatkezelő részére önkéntesen megadásra kerülő adatok (név, email cím) alapján a hozzájáruló személy jogosultsága nem ellenőrizhető. Az Adatkezelő a szolgáltatás (icgyor.ingatlan.hu honlap) használata esetén a törvényes képviselő megfelelő hozzájárulását megadottnak tekinti.

Tájékoztatás az adatkezelésről

Az Info törvény 20. § alapján annak érdekében, hogy az adatkezeléshez való hozzájárulás önkéntes, kifejezett és egyértelmű legyen, valamint megfelelő tájékoztatáson alapuljon, az adatkezelés előtt minden esetben előzetesen, egyértelműen és részletesen, a jelen Szabályzat ismertetésével tájékoztatja az Adatkezelő az Érintettet a személyes adatai kezelésével kapcsolatos minden tényről. A jelen Szabályzatot az Érintett az icgyor.ingatlan.hu honlapon megismerheti, annak elfogadásáról a Szabályzat melletti négyzet kocka kipipálásával nyilatkozik.

Adatkezelés időtartama:

Az Érintett személyes adatainak kezelése az adat közlésének időpontjától az adatnak az Adatkezelő általi törléséig tart. Az Érintett az adatkezelés időtartama alatt bármikor kérheti a személyes adatainak törlését.

Az érintett kérelmezheti az adatkezelőnél

- a) tájékoztatását személyes adatai kezeléséről,
- b) személyes adatainak helyesbítését, valamint
- c) személyes adatainak – a kötelező adatkezelés kivételével – törlését vagy zárolását.

Az Adatkezelő fenntartja a jogot, hogy a jelen adatkezelési tájékoztatót egyoldalúan módosítsa. Az Adatkezelő a jelen adatkezelési tájékoztató hatályos változatát az internetes honlapján teszi közzé. Az Érintett az Adatkezelő által nyújtott szolgáltatás igénybe vételével, ráutaló magatartással fogadja el a módosított adatkezelési tájékoztatóban foglaltakat.

C.T. & Partner Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság